

## Продам новостройку

**Территория:** Санкт-Петербург,  
Парголово п

**Стоимость:** **руб 3 700 000**

**Адрес:** Николая Рубцова ул, 12 к 1

**Объект:** 1-я квартира

m2: общая: 37, жилая: 17, кухни: 10.

m2: комнат: 17

телефон: нет, с/у: совм., балкон: лоджия

**Дом:** 3 эт., этажей: 25, тип: кирп.-монол.

также есть: лифт

**Комментарий:** Прямая продажа.

Продается отличная квартира в 10 минутах от метро "Парнас" в жилом комплексе "Северная долина" от надежного застройщика "Главстрой-СПб".

Кухня 10 кв.м. с выходом на застекленную лоджию, светлая комната 17 кв.м., есть глубокая ниша под гардероб .

Чистый подъезд, домофон, 3 лифта. Во дворе детские сады и современная детская площадка. Развитая инфраструктура, всевозможные магазины, садики, школа. Рядом Шуваловский парк - замечательное место для прогулок. Один собственник, никто не прописан, указываем полную стоимость, нет ограничений и обременений.

Городская прописка. Подходит под любые виды ипотеки, субсидии. Отличный вариант для комфортного проживания, а также для сдачи в аренду! В настоящее время в квартире живут арендаторы, готовые продлить договор аренды. Документы готовы, квартира ждет своего хозяина.

Звоните! Договоримся о показе в удобное время.

1#

**Контакт:** агент

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), **смотреть на сайте:**

<https://spb.nndv.ru/novostroiki/prodam/odnokomnatnuiu/2258298.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://spb.nndv.ru/novostroiki/prodam/odnokomnatnuiu/2258298?pismo=1>

**Размещено:** с 07.08.18 19:12:08 до 07.08.19 19:12:08

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

